Un espace de coworking nature au coeur de Saint-Louis

NOTRE HISTOIRE, NOTRE PHILOSOPHIE

The GreenHouse Coworking c'est une recette savamment dosée d'une expérience passée de bureaux partagés, de sensibilité écologique et de locaux à exploiter, Un mélange qui aurait pu donner tout autre chose, mais qui a mené à la création d'un espace de coworking où la nature règne en maître.

Après avoir créé leur société de conseil dans le domaine agricole, Aurore et Jean-Marc Hoarau investissent les locaux du 4 avenue du Père René Payet. Ayant eux-mêmes fréquenté d'autres espaces de coworking, dans leur parcours entrepreneurial, ils choisissent d'offrir un oasis en pleine ville, aux professionnels à la recherche d'un endroit calme où travailler.

Ici, tout le monde a en tête la légende du colibri, qui au cours d'un grand incendie de forêt, s'activait, allant chercher quelques gouttes avec son bec pour les jeter dans le feu, tandis que les autres observaient le désastre impuissant.

Comme le colibri faisait sa part, The GreenHouse a à cœur d'offrir un lieu où il fait bon travailler, dans le respect d'engagements essentiels.

NOS ENGAGEMENTS

PROMOTION DE L'AGRICULTURE RÉUNIONNAISE

- The GreenHouse a à cœur de valoriser l'agriculture réunionnaise : ainsi, une serre partagée est mise à disposition des coworkers, des fruits de saison sont régulièrement proposés en collation et des légumes locaux viennent parfumés les eaux détox à disposition.

TRI DES DÉCHETS

- Afin de respecter au mieux le tri des déchets, The GreenHouse a installé plusieurs bacs de tri dans le coworking. Chaque poste de travail dispose d'une corbeille à papier, et la cuisine partagée est notamment équipée d'un récipient dédié au compost. Un composteur a d'ailleurs été installé dans le jardin.

RÉDUCTION DE LA CONSOMMATION DE PAPIER

- The GreenHouse privilégie les envois numériques et incite les coworkers à faire de même. Pour les Résidents qui bénéficient des impressions illimitées, il est demandé de n'imprimer que les documents indispensables, et de privilégier les impressions en recto/verso et en noir et blanc.

RÉDUCTION DE LA CONSOMMATION ÉLECTRIQUE

- Les lumières et la climatisation sont toujours éteintes dans les pièces inoccupées. De grandes baies vitrées, dans tous les espaces, permettent d'ailleurs de travailler à la lumière du jour, et de limiter l'utilisation des lumières artificielles. Ces mêmes baies permettent d'aérer naturellement les pièces.

RÉDUCTION DE LA CONSOMMATION D'EAU

- L'économie d'eau étant primordiale, The GreenHouse a équipé l'ensemble de ses sanitaires de débits d'eau. Par ailleurs, de l'eau filtrée est proposée aux coworkers afin de réduire l'utilisation des bouteilles d'eau en plastique.

DÉPLACEMENTS DOUX

- Les locaux de The GreenHouse sont situés à quelques centaines de mètres du centre-ville et de la gare routière, afin d'inciter les coworkers à penser aux déplacements doux.

Aurore HOARAU
Présidente

Jean-Marc HOARAU
Directeur

LE MOT DES FONDATEURS

"Avec la création de The GreenHouse Coworking, nous souhaitions créer un lieu de mutualisation : de moyens, de ressources, de projets. Un lieu professionnel bien sûr, mais agréable, et confortable, où de belles idées peuvent germer. Évoluant tous deux dans le monde agricole, nous avons à cœur, au travers ce lieu, de prolonger et diffuser les valeurs qui nous animent chaque jour : l'éco-responsabilité, la modernité, le professionnalisme, le respect de l'Homme et de l'environnement. Enfin, il était important pour nous de créer cet endroit à Saint-Louis, notre ville de résidence, afin d'apporter notre pierre à la dynamique territoriale locale."

Méry PAYET
Office Manager

L'OFFICE MANAGER

Chef d'orchestre de ce nouveau lieu, Méry est l'interlocutrice privilégiée des clients du coworking. Elle gère l'accueil des coworkers, la logistique de l'espace, la communication et la commercialisation.

Pour la contacter :
mery@tghcoworking.com

UN ACCÈS STRATEGIQUE

Situé à proximité immédiate du centre-ville de Saint-Louis et de deux échangeurs, The GreenHouse Coworking se trouve en pleine zone d'activité du Bel Air.

Facilement accessible en transports en commun, à 5 minutes du centre-ville de Saint Pierre et des zones d'activité du Sud, et à 50 minutes du chef-lieu, l'espace de coworking est idéalement situé.

Gare routière
à 400 m

Commerces
à 600 m

Parking gratuit
à proximité

Sortie autoroute
à 2 minutes

UN LIEU CALME ET NATURE

Du bois, du vert et des plantes : voici un rapide résumé de l'atmosphère que l'on peut retrouver à The GreenHouse Coworking. L'objectif était de créer un lieu lumineux, où règne le calme et la sérénité, même en pleine ville.

Peu importe où l'on se trouve dans le coworking, dès qu'on lève les yeux de son ordinateur, on peut apercevoir de la végétation ça et là.

ESPACE DETENTE & CUISINE PARTAGEE

L'objectif du coworking est de proposer des espaces de travail correctement équipés, afin que les coworkers n'aient à s'occuper d'aucune contrainte logistique.

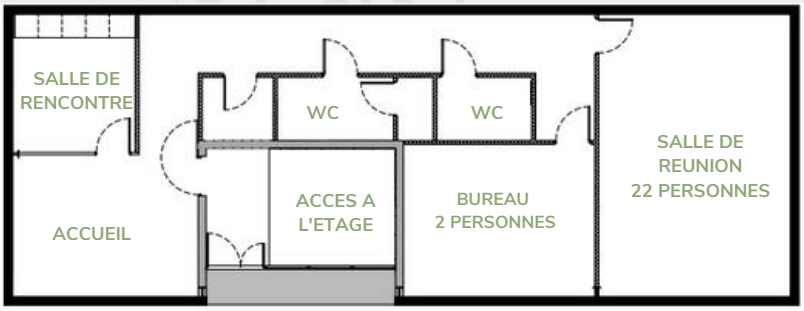
Mais il est également primordial de proposer des espaces de détente et d'échanges afin de provoquer des rencontres informelles et permettre à la communauté de créer un véritable réseau de professionnels, dans une atmosphère détendue.

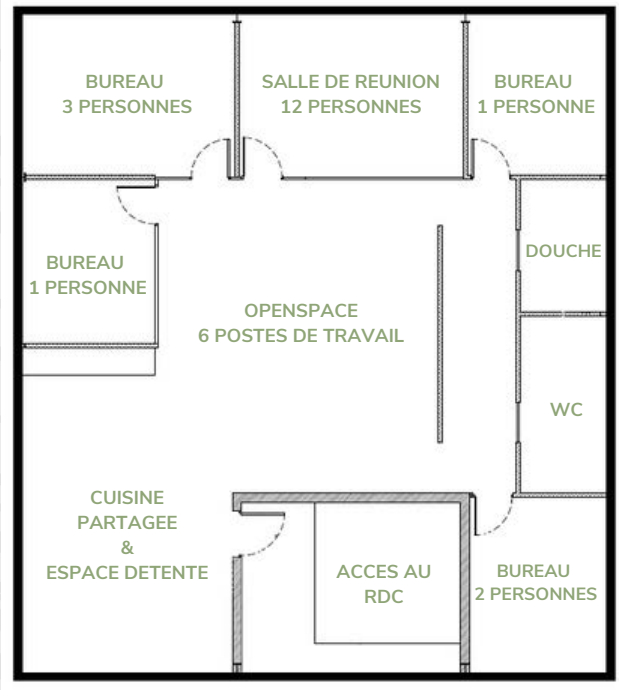
Ainsi, The GreenHouse met à disposition des coworkers un espace repos/salon, un bar traversant, une table haute centrale, une cuisine équipée et une serre partagée.

4 ESPACES DE TRAVAIL DIFFERENTS

Sur un espace de plus de 300m², The GreenHouse Coworking propose des postes en openspace, cinq bureaux privatifs, une salle de rencontre (pour 4 personnes) et deux salles de réunion (de 12 et 22 personnes).

La majorité des espaces sont regroupés autour de l'espace détente. La salle de rencontre et la grande salle de réunion de 22 personnes, sont situés au rez-de-chaussée du bâtiment.





6 postes en openspace

5 bureaux privatifs

1 salle de rencontre

2 salles de réunion

DEUX TYPES D'OFFRES : NOMADES & RESIDENTS

The GreenHouse Coworking répond à différents besoins :

des demandes ponctuelles d'une part, avec la mise à disposition de salles de réunion et de postes de travail facturés à l'heure, à la demi-journée ou à la journée ;
et des besoins pérennes d'autre part, à travers les abonnements Résidents, d'une durée minimum de 3 mois pour l'openspace et de 6 mois pour les bureaux.

NOMADES

RESIDENTS

LES OFFRES RESIDENTS

The GreenHouse Coworking propose 2 types d'offres Résidents : d'une part, des postes dédiés en openspace ; et d'autre part des bureaux privatifs.

Les offres Résidents incluent des services complémentaires, non accessibles aux autres clients, notamment : un espace de travail dédié, des espaces de rangement ou casiers sécurisés personnels, les impressions illimitées et un quota d'heures de salle de réunion.

OFFRES RESIDENTS OPENSPACE

The GreenHouse Coworking propose quelques-uns de ses postes en openspace en formule Résident, afin d'offrir une solution flexible mais pérenne aux travailleurs nomades.

Afin de construire une communauté stable sur du moyen-long terme, The GreenHouse propose un engagement de 3 mois minimum, renouvelable.

A partir de 219€ hors taxe, par mois.

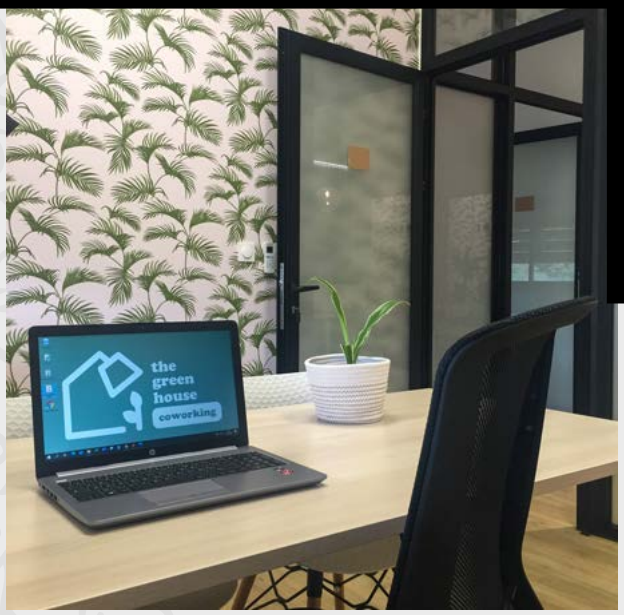
OFFRES RESIDENTS BUREAUX PRIVATIFS

The GreenHouse Coworking dispose de 5 bureaux : deux bureaux équipés pour une personne, deux bureaux équipés pour deux personnes et un bureau équipés pour trois personnes.

Ces cinq bureaux sont proposés à la location moyenne durée, avec un engagement minimum de 6 mois.

A partir de 459€ hors taxe, par mois.

A ce jour, trois sociétés ont déjà fait confiance à The GreenHouse Coworking, et ont opté pour une formule Résident.



TARIFS RESIDENTS

POSTE DE TRAVAIL EN OPENSPACE — 219€ HT

Tarif mensuel
Engagement de 3 mois minimum

BUREAU 1 PERSONNE — 459€ HT

Tarif mensuel
Engagement de 6 mois minimum

BUREAU 2 PERSONNES — 529€ HT

Tarif mensuel
Engagement de 6 mois minimum

BUREAU 3 PERSONNES — 649€ HT

Tarif mensuel
Engagement de 6 mois minimum

SERVICES INCLUS

- Accès à internet haut débit (Fibre)
- Accès à l'espace détente
- Accès à la cuisine partagée équipée
- Accès aux sanitaires et douches
- Eau et boissons chaudes, à volonté
- Casiers ou espaces de rangement sécurisés, dédiés
- Impressions illimitées
- 2 heures (openspace) 4 heures (bureau 1 pers) ou 8 heures (bureau 2-3 pers) de salle de réunion par mois

LES OFFRES NOMADES

Pour des besoins plus ponctuels, The GreenHouse Coworking propose plusieurs types d'espaces à la location : des postes en openspace, des bureaux à privatiser, des salles de réunion et une salle de rencontre plus intimiste.

Les coworkers de passage ont, bien entendu, accès à tous les espaces communs, notamment l'espace détente et la cuisine partagée afin de rencontrer et d'échanger avec d'autres professionnels.

Les bureaux privatifs

Lorsqu'ils ne sont pas loués à des Résidents, les bureaux privatifs sont disponibles à la location ponctuelle. Ils peuvent ainsi être réservés pour une demi-journée ou une journée.

A partir de 29€ hors taxe.

Les postes en openspace sont idéaux pour une utilisation nomade de l'espace de coworking. Ils peuvent être loués à l'heure pour les travailleurs pressés, ainsi qu'à la demi-journée ou à la journée.

A partir de 5€ hors taxe.

Les postes en openspace

*Tarifs HT

Les salles de réunion et de rencontres

De 4 à 22 places, les salles s'adaptent à tous types d'événements : rencontre avec un client ou partenaire, réunion d'équipe, formation...

Elles ne sont disponibles qu'en formule Nomades, pour des besoins ponctuels.

A partir de 29€ hors taxe.

TARIFS NOMADES

POSTE DE TRAVAIL EN OPENSPACE

Heure	5€ HT
Demi-journée	15€ HT
Journée	29€ HT
Carnet 10 journées	175€ HT

BUREAU 1 PERSONNE

Demi-journée	29€ HT
Journée	55€ HT

BUREAU 2 PERSONNES

Demi-journée	40€ HT
Journée	60€ HT

BUREAU 3 PERSONNES

Demi-journée	50€ HT
Journée	65€ HT

SERVICES INCLUS

- Accès à internet haut débit (Fibre)
- Accès à l'espace détente
- Accès à la cuisine partagée équipée
- Accès aux sanitaires et douches
- Eau et boissons chaudes, à volonté
- Casiers ou espaces de rangement sécurisés, sous réserve de disponibilité

TARIFS NOMADES

SALLE DE RENCONTRE (4 PERSONNES)

Heure	29€ HT
Demi-journée	59€ HT

SALLE DE REUNION (12 PERSONNES)

Heure	39€ HT
Demi-journée	79€ HT
Journée	129€ HT

SALLE DE REUNION (22 PERSONNES)

Heure	59€ HT
Demi-journée	119€ HT
Journée	189€ HT

SERVICES INCLUS

- Accès à internet haut débit (Fibre)
- Accès à l'espace détente
- Accès à la cuisine partagée équipée
- Accès aux sanitaires et douches
- Eau et boissons chaudes, à volonté
- Casiers sécurisés, sous réserve de disponibilité
- Tableaux et affichages
- Vidéoprojection (uniquement dans les salles de réunion)

DOMICILIATION D'ENTREPRISES

The GreenHouse Coworking dispose de l'agrément préfectoral, lui permettant de proposer la domiciliation d'entreprises.

La domiciliation est accessible aux coworkers Résidents, mais également à toute personne souhaitant bénéficier d'une adresse valorisante pour le siège social de son entreprise.

Trois formules de domiciliation sont proposées, en fonction notamment du traitement du courrier : réception, numérisation ou réexpédition.

Toutes les formules incluent également la mise à disposition d'un espace du coworking une journée par an, pour la tenue des AG.

Engagement d'un an minimum.

A partir de 50€ hors taxe (par mois).

TARIFS DE DOMICILIATION

FORMULE 1 : SIMPLICITE — 50€ HT

Tarif mensuel
Engagement de 1 an minimum

FORMULE 2 : FLEXIBILITÉ — 60€ HT

Tarif mensuel
Engagement de 1 an minimum
Option supplémentaire incluse : numérisation du courrier

FORMULE 3 : SERENITÉ — 80€ HT

Tarif mensuel
Engagement de 1 an minimum
Options supplémentaires incluses : numérisation et réexpédition du courrier (hors frais d'affranchissement)

SERVICES INCLUS

- Attestation de domiciliation de votre société
- Réception et mise à disposition de votre courrier (simple ou en
- recommandé avec procuration)
- Réception et mise à disposition de vos colis (moins de 3 kilos)
- Notification par nos soins de l'arrivée d'un courrier ou d'un colis
- Mise à disposition d'un espace pour vos réunions d'AG, une journée par an (soit 2 demi-journées)

PRESENCE EN LIGNE

SITE WEB

http://tghcoworking.com/

Pour le détail des offres et des tarifs.

FACEBOOK

https://www.facebook.com/TheGreenHouseCoworking

Pour suivre les actualités et les événements.

INSTAGRAM

https://www.instagram.com/thegreenhousecoworking

Pour des photos exclusives et du contenu inspirant.

LINKEDIN

https://www.linkedin.com/company/tghcoworking

Pour l'actualité professionnelle.

CONTACT

06 92 57 80 20

contact@tghcoworking.com

the green house coworking